京橋 住まいフェア

おおさかパルコープ本部ビル 都島区東野田 1-5-26

9月23日(土・祝)・24日(日)

AM10:00～PM4:00 当日連絡先 090-5899-9147(窪田)

展示コーナー＆相談コーナー 随時ご相談 OK

●工務店●外壁塗装●たたみ･ふすま●屋根瓦●エクステリア●シロアリ●太陽光
●不動産情報(土地･建物)●軟水●防犯フィルム●ペアガラス●コーポラティブハウス

成約特典も多数ご用意しております!!

工務店工事ご成約の方に
コープのお米 コシヒカリプレゼント
10～50万円未満･･･5kg
50万円以上･･･････10kg

屋根葺き替え(66㎡以上)ご成約の方に
商品券5千円分プレゼント

外壁塗装(70万円以上)ご成約の方に
「1万円相当のカタログギフト」プレゼント

テラス･カーポート ご成約の方は ※工事費は別途 **55%off**
たたみ表替え、ふすま･障子張替え **10%off**
たたみ新調 **5%off**
シロアリ防除 ご成約の方は **10%off**

9/23日(土･祝)･24日(日)両日開催学びのコーナー

予約優先 **参加無料**

	9月23日(土･祝)	9月24日(日)
AM10:30～12:00	New ガーデニング講座 寄植え体験教室 定員20名(抽選となることがあります)	七宝焼教室 親子で参加OK! 定員30名(抽選となることがあります)
PM12:30～1:15	リフォーム見積書の見方	リフォーム工事のポイント
PM1:30～2:15	外壁塗装＆防水～意外と知らない下地処理～屋根の軽量化について	知っておきたい「空家・空地の管理と売買のポイント」
PM2:30～3:15	知って得する「耐震性を考えたリフォーム」	

MAP

JR京橋駅北口より徒歩５分、京阪京橋駅京阪片町口より徒歩３分、
地下鉄長堀鶴見緑地線京橋駅②出口より徒歩２分

京橋・茨木会場共通

TOTO 5年間保証 さらに割引特典あり	システムバス サザナ HSシリーズSタイプ リモデルWGシリーズTタイプ	58%off
	システムキッチン mitte ミッテ	62%off
Panasonic 5年間保証	システムキッチン Lacucina ラクシーナ ほっとクリーンフード選択の方、さらに2万円引き	65%off
	システムバス Ofloa オフローラ	66%off
タカラスタンダード 5年間保証	システムキッチン 見積･成約特典あり	10%off

その他お見積にてご提示いたします。 ※オプションおよび組立費は別途

一級建築士相談コーナー

新築・改装などのご相談承ります。
予約優先※両日とも各１枠

23日(土･祝)	24日(日)
①AM11:00	①AM11:00
②PM 1:00	②PM 2:30

イベントコーナー

ガラガラ抽選会

1等 パナソニック ドライヤー EH-NA28
2等 パナソニック 毛穴洗浄 角栓クリア EH-SP55
3等 エアコン洗浄１台無料券

お子さまも楽しめます!! キッズコーナー

住まいフェア参加のお申込みは

9月3回注文書またはフリーダイヤルでお申込みください。

提出期間 **9月11日(月)～15日(金)提出**

9月19日(火)以降に担当者より確認のお電話をいたします。

畳・襖 キャンペーン

期間 **9月4日(月)～9月29日(金)まで**

畳は国産表を使用

たたみ	基本料金(税込価格:円／１畳)		
	表替え	新調	裏返し
1 JAS 2上	8,100	13,500	4,320～
2 JAS 1	9,720	16,200	
3 JAS 特	10,800	17,820	

●新調の半畳は１畳の 70%掛けとなります。●古畳の引き取りは１畳 1,620 円（半畳は 810 円）となります。●家具の移動は無料サービス。
●本間（関西間）は 20%アップとなります。●たたみの裏返しも承ります。

襖・障子張替え

ふすま張替え	基本料金(税込価格:円/1枚) 2017年4月現在			
	取合	押入	天袋	戸襖
新鳥の子	4,860	4,320	2,592	4,320
新沙織 並 織物襖紙	7,020	5,940	3,564	5,940
新沙織 上 織物襖紙	8,640	7,020	4,212	7,020

●表に記載している以外のものもあります。●戸襖の金物は別途料金となります。
●幅広襖は 200%の料金となります。●襖引き取りは１枚 450 円（税込）。
●２ｍを超える場合は値段が変わります。

大阪市東成区で
参加者募集開始!!
自分らしい暮らしをつくりませんか？

大今里コーポラティブ住宅 募集中！

▌予定取得費用（土地代･建設費･設計コーディネート費込）
例① 延床面積 約75㎡ **3,000万円台～**

※予定取得費用は、コーディネーター提案のプランによる標準仕様を算定したものです。今後参加者の皆さんと設計を行いプラン･仕様･設備等を決定し、取得費用が決定していきます。
※別途、通常の住宅取得にかかる諸費用が必要です。(融資関係・登記等)

▌計画地概要
所在地：大阪市東成区大今里４丁目
交通：地下鉄千日前線･今里筋線「今里」徒歩８分

▌建築計画（予定）概要
名称：(仮称) 大今里コーポラティブ住宅
構造：木造３階建　用途：長屋　住戸数：３戸

お気軽にお問合せ下さい。

▌大阪市内で守られた住環境
生活スタイルに合わせたプランニングで、各住戸の採光･通風･プライバシーをしっかりと確保。

▌小商に適した生活便利な商店街内
子供から高齢者まで利用する商店街で店舗付住宅も可能。アーケード付商店街で、雨の日も便利。

レンジフードの汚れ もうイヤ!

ギトギト油汚れのお掃除
面倒なファンの取り外し

期間 **9月4日(月)～9月29日(金)まで**

※期間内にOCR注文書または電話申し込みをいただくとキャンペーン対象になります。

レンジフードクリーニング（プロペラファン･シロッコファン）
割引キャンペーン

通常価格(税込) 1台 ~~12,960円~~ 税込 **10,800円**

フリーダイヤルまたは
9月３回注文書でお申込みください。
9月11日(月)～15日(金)提出

9月19日(火)以降に担当者より確認のお電話をいたします。

ちょっとした工事、小さなリフォーム大歓迎!!

昨年(2016年度)施工件数の3,765件が15万円未満の物件でした。

15万円未満／でこんなことできます。 エアコン･レンジフード洗浄などのハウスクリーニングや手すり取付･段差の解消などの介護リフォーム。他にもドア取替修理、換気扇取替え、波板張替え、畳の新調、襖の張替えなどができます。

お気軽にお声かけください。どんな小さな工事も一生懸命やります。

お問い合わせは 一級建築士事務所 コープ住宅サービス(株) 0120-636-100
携帯からのお問い合わせ 06-4800-8240(有料) FAX 06-4800-8243
受付時間／9:15～17:30(月～金)
コープ住宅サービス 検索