

快適なマイホーム維持のために。Vol.03 窓リフォーム通信



窓 最も有効な結露対策 リフォームしませんか？

結露ができるメカニズム、原因は温度差

寒い季節になると、窓の付近に水が溜まる「結露」に悩まされることが多いですね。なぜ、冬に結露が発生しやすいのでしょうか。

温度が高ければ高いほど、空気に含まれる水蒸気は多くなります。それぞれの温度に対して、空気中に含むことが出来る最大の水蒸気量を「飽和水蒸気量」と言います。

「飽和水蒸気量」は、温度が低くなればなるほど少なくなります。例えば、気温が20度の時、飽和水蒸気量は1立方メートルあたり17.3gですが、10度になると1立方メートルあたり9.4gまで下がります。

そのため、気温が急激に冷えると、空気の水蒸気量が下がり、水蒸気の形で存在することが出来なくなった物が、水となって現れます。この温度差によって現れた水が、結露となります。

家を腐らせる内部結露とカビやダニの原因となる外部結露

結露が原因となって起こるトラブルには、さまざまなものがあります。

部屋の暖かい空気が壁や断熱材の内部に入り込み、より冷えた空気の中で発生する内部結露は、長い間続くと家の柱や土台を腐らせる原因となってしまいます。

柱や土台の部分が腐ってしまいますと、家全体の建物としての強度も弱まってしまいますため、大きな地震などの災害が来たときにとっても不安です。

窓のサッシなどで見かけることが多い表面結露は、カビやダニが発生する原因となります。そして、カビから出る孢子とダニの死骸やフンが、アレルギーの一因にもなると言われています。

結露対策にペアガラス (あんみつガラス)



ペアガラスには2つの方法があります。

- ①内側にもう一つサッシを付ける
- ②今あるサッシ枠をいかしてガラスだけを入れ替える。



12月1日注文書またはフリーダイヤルでお申込みください。

提出期間 11月27日(月)~12月1日(金)提出

12月4日(月)以降に担当者より確認のお電話をいたします。

1479 ペスア見ガ積ラリ

コープで新築 新築無料相談を 一級建築士 が承ります。

生協に依頼して 本当に良かった 寝屋川市 M様邸

組合員さんからの声

当初はお風呂のリフォームを検討していましたが、その都度家を修繕していくよりも、いっしょ建て替えと話を進めました。おかげさまで快適に過ごさせて頂いています。コープ住宅サービスさんを通しての新築をして良かったです。ありがとうございました。

耐震診断を一級建築士が承ります。

「生協独自の住まいの総合診断」

診断内容	診断料
・耐震診断・耐久診断 (外壁点検・屋根点検・床下環境点検) (行政から補助金が出る場合があります)	5万円(税込)

業者感謝企画キャンペーン

受付期間 2017年10月2日~12月20日 工事締切期限 2018年2月20日

※現場調査依頼の電話連絡分まで

工務店工事・屋根工事・外壁塗装工事 10万円(税別)以上の工事をご成約で 1% 相当額の 商品券進呈!!

エクステリア テラス・カーポート ご成約の方は 55% OFF	床下換気扇 20% OFF	あんみつガラス ガラス入替施工費のみ 50% OFF	たたみ・ふすま 5万円(税別)以上の張替え工事に限り 3,000円の商品券進呈!!
--	------------------	----------------------------------	---

詳しくは、コープ住宅サービスまでお電話ください。後日、弊社営業担当よりご連絡させていただきます。

排水管がつまると。悪臭、つまり、害虫発生の原因に。

排水パイプ(清掃・修理)

水まわりのトラブルは、安心の生協で！明朗価格!! 作業前にきちんと見積り提示いたします。

排水パイプ高圧ジェット洗浄

洗浄箇所 (キッチン+洗面所+風呂場+屋外排水管+会所併)

パック料金 27,000円(税込)

<別途料金>トイレ汚水管・汚水栓、詰まり内容、トラップ脱着の有無、部品交換が必要な場合。※店舗、二世帯住宅、一世帯で2階に排水管がある場合は別途お見積り。

カギ交換

あなたの家のカギは、安全ですか？

ドア

ロイヤルガーディアン (本体取付工事費込) 25,920円(税込)

植木の剪定

庭木の管理、造園、ベランダガーデニングもご相談ください。

ご希望の方は、お気軽にフリーダイヤルでお申込みください。

お家の修理もリフォーム工事もお任せください。お気軽にお声かけください。大きなものから小さなものまで一生懸命やります。

15万円未満/でこんなことができます。エアコン・レンジフード洗浄などのハウスクリーニングや手すり取付・段差の解消などの介護リフォーム。他にもドア取替修理、換気扇取替え、波板張替え、畳の新調、襖の張替えなどができます。

認知症を正しく理解し、認知症の方やそのご家族のみなさんが安心して暮らせる温かい地域社会づくりを目指して、コープ住宅サービスの営業担当は全員、認知症講座を受講しています。

温かい地域社会づくりを目指して

一級建築士事務所
お問い合わせは コープ住宅サービス(株) ☎ 0120-636-100

携帯からのお問い合わせ 06-4800-8240(有料) FAX 06-4800-8243
受付時間/9:15~17:30(月~金) コープ住宅サービス 検索